

Bed & Breakfast, Roermolen 1 te Jabeek

Voorzitter,

Een initiatief dat bijdraagt aan de vrijetijdseconomie. Voorzitter, u begrijpt dat dit ons deugd doet en al helemaal in de ontzettend moeilijke tijd waarin deze sector verkeerd.

Dit initiatief is prima en moet vooral onze steun krijgen, maar doordat wij een nieuwe gemeente zijn, zouden een aantal zaken voor de toekomst geregeld kunnen cq moeten worden. Hier hebben wij in de commissiebehandeling al aandacht voor gevraagd en via de terugkoppeling van de portefeuillehouder hebben wij begrepen dat de voormalige gemeenten hier nogal verschillende regels over hadden.

Waar wij eerst duidelijkheid over willen:

deze 3 b&b kamers worden ingezet als voor de tijdelijk verhuur. Maar wat is tijdelijk? Is dit short stay, long stay, kamergewijze verhuur?

En als hier al antwoord opgegeven kan worden, wat zijn dan de definitief hiervan?

Tot slot voorzitter,

De definitie omtrent de term B&B is onduidelijk, in de voormalige gemeente Nuth was dit duidelijk afgebakend met een maximum aantal kamers en een maximum aantal bedden. In de andere 2 voormalige gemeente was dit niet zo.

En nu begrijpen wij dat iedere ondernemer zijn bedrijf waar je iemand kan laten slapen een B&B of hotel mag noemen. Maar volgens het bouwbesluit moet een B&B aan hele andere criteria voldoen dan een hotel.

Bij de voorbereidingen van de omgevingwet vragen wij het college oog te hebben voor deze regelgeving en er op toe te zien dat er voor alle ondernemers, groot en klein, een gelijk speelveld is.